

VYHLÁSENIE OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

1. Vyhlasovateľ súťaže:

eustream, a.s.
Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
Sídlo: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III., oddiel: Sa, vložka č.: 3480/B
IČO: 35 910 712

2. Kontaktná osoba vyhlasovateľa súťaže:

Meno a priezvisko: Silvia Horaničová
Telefón: +421 2 6250 7263
E – mail: silvia.horanicova@eustream.sk

3. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Predmetom obstarávania je prenájom nehnuteľnosti v Bruseli (Belgicko).

Nehnuteľnosť musí spĺňať nasledovné požiadavky vyhlasovateľa:

- je určená na zmiešané využitie (rezidenčné + kancelárske)
- minimálne 3 izby + garáž alebo kryté parkovacie miesto
- nachádza sa v jednej z nasledovných lokalít: Woluwe-Saint-Lambert, Woluwe-Saint-Pierre alebo Auderghem

4. Typ zmluvy, ktorá sa má uzatvoriť a ďalšie obchodné podmienky:

Nájomná zmluva

Podmienky nájmu požadované vyhlasovateľom:

- začiatok nájmu najneskôr od 1.7.2024
- doba trvania nájmu min. 6 rokov
- možnosť ukončenia nájmu zo strany nájomcu kedykoľvek počas trvania zmluvy s 3 mesačnou výpovednou lehotou
- cena musí obsahovať nájomné + súvisiace náklady (energie, TV, internet, atď.), ktoré budú uhrádzané raz mesačne

Ďalšie obchodné podmienky uvedie navrhovateľ v návrhu zmluvy.

5. Spôsob podávania návrhov:

Navrhovateľ je povinný predložiť návrh elektronicky na e-mailovú adresu: silvia.horanicova@eustream.sk, a to v slovenskom, anglickom alebo francúzskom jazyku.

Návrh musí označovať identifikáciu a opis nehnuteľnosti a návrh nájomnej zmluvy, ktorá musí byť v súlade s požiadavkami a podmienkami vyhlasovateľa uvedenými v bode 3 a 4.

6. Podmienky účasti v súťaži:

Nevyžaduje sa

7. Lehota podávania návrhov:

2.5.2024 do 8:00 hod.

8. Lehota na oznámenie vybraného návrhu:

31.05.2024.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo lehotu na oznámenie vybraného návrhu predĺžiť.

9. Zábezpeka:

Vyhlasovateľ nevyžaduje zábezpeku.

10. Spôsob výberu najvhodnejšieho návrhu:

Vyhlasovateľ uzavrie zmluvu s tým navrhovateľom, ktorý splní všetky požiadavky vyhlasovateľa a ktorého návrh mu najlepšie vyhovuje, ak neodmietne všetky predložené návrhy.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo po predložení návrhov obmedziť počet navrhovateľov a takto vybraných navrhovateľov vyzvať na individuálne rokovania o podmienkach zmluvy.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo rokovať s navrhovateľmi o návrhu v niekoľkých po sebe nasledujúcich etapách s možnosťou vyzvať navrhovateľov na predloženie aktualizovaného cenového návrhu po každej etape rokovaní. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vyzvať navrhovateľov na aktualizovanie cenového návrhu formou elektronickej aukcie.

Vyhlasovateľ si v súlade s § 283 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky tejto súťaže alebo súťaž zrušiť a to aj bez uvedenia dôvodu.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.

11. Úhrada nákladov spojených s vypracovaním ponuky:

Vyhlasovateľ neuhrádza navrhovateľom náklady spojené s ich účasťou v tejto súťaži. Navrhovatelia v plnej miere znášajú všetky náklady spojené s ich účasťou v súťaži.